

Honorarfrees Immobilienobjekt in Ahnatal-Heckershausen zu vermieten

Kaltmiete	480,00 €
Nebenkosten	210,00 €
Gesamtmiere	690,00 €

Ahnatal-Heckershausen



ABEG – 40 Jahre Dienstleistungen im Baufach
Büro Kassel-Zentrum: Untere Königstraße 91 · 34117 Kassel



ABEG Anlagen GmbH Falkensteinstraße 13A D-34132 Kassel
Telefon: (0561) 508 11 Fax: (0561) 508 14 Mail: info@abeg.de Web: www.abeg.de
Geschäftsf.: Henning Richter Handelsregister: Kassel HRB 3286 St.Nr.: 025 228 01034

015-127

© ABEG Anlagen GmbH - Vermietung -

Hausanbau mit Garten, Terrasse, 3 Zimmer, Küche, Bad, ca. 85 m², ca. 800 m² Grundstück

Objekt-Beschreibung	ME	Wohn Fläche	GEW Fläche	Ges. Fläche	Kaltmiete / Mon.	Nebenkosten	Gesamtmiete
Vermietung Hausanbau mit Garten	1	ca. 85,00	0,00	85 m ²	480,00 €	200,00 €	680,00 €



Attraktives Mietobjekt in bevorzugter Lage von Ahnatal mit eigenem Grundstück in der Größe von ca. 800 m². Es handelt sich um den Anbau eines Hauses mit einer Einliegerwohnung in der Größe von ca. 85 m². Die Wohnung hat 3 Zimmer, Küche und Bad. Desweiteren einen direkt erreichbaren Abstellraum und einen Waschmaschinenraum. Zum Gebäude gehören 2 Kfz-Einstellplätze.

Die Wohnung verfügt über ein offene Küche, einen Kamin und eine große Terrasse mit Fernblick über das Ahnatal. Beheizt wird das Gebäude über eine Pelletzentralheizung, die Warmwasserversorgung erfolgt über Warmwasserkollektoren. Die Nebenkosten sind entsprechend günstig. Der Energieausweis ist beantragt.

Öffentlichen Verkehrsmittel und Einkaufsmöglichkeiten sind im Ort vorhanden. Das Zentrum von Kassel ist über Vellmar oder direkt über die Wolfhagerstraße gut zu erreichen.



Falkensteinstr.13A Fon: (0561) 508 11 eMail: info@abeg.de HRB Kassel 3286 SteuerNr.: 2522801034 Bank: Kasseler Sparkasse
D - 34132 Kassel Fax: (0561) 508 14 Web: www.abeg.de GF: Henning Richter Ust-ID: DE 113061086 BLZ 52050353 Kt.Nr.198 310